

Соглашение на обработку персональных данных

Согласно Федеральному закону от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» я даю свое согласие ООО Спецзастройщик «КСМ», находящемуся по адресу: 610048, г. Киров, Воровского, 161 (далее — Оператор), на обработку моих персональных данных, предоставленных мной Оператору в форме заявки обратной связи на сайте Оператора, а именно на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях информирования меня о товарах и услугах Оператора, заключения и исполнения договора купли-продажи объекта недвижимости, а также получения другой информации коммерческого и информационного характера (в том числе о специальных предложениях и акциях Оператора) через различные каналы связи, в том числе по почте, смс, электронной почте, телефону в соответствии с Политикой в отношении обработки персональных данных ООО Спецзастройщик «КСМ». Перечень моих персональных данных, предоставляемых Оператору через форму заявки обратной связи на сайте Оператора: фамилия, имя, номер домашнего и/или мобильного телефона, адрес электронной почты, а также иные данные, сообщенные мной Оператору по моему усмотрению.

Я согласен на предоставление Оператором мне информации путем направления почтовой корреспонденции, посредством электронной почты, телефонных обращений, SMS-сообщений, сообщений в мессенджерах и социальных сетях в зависимости от предоставленного мной способа связи и получения информации. Согласие может быть отозвано мною в любой момент путем направления письменного уведомления по адресу Оператора. Мои персональные данные, предоставленные оператору через форму заявки обратной связи, подлежат уничтожению, либо обезличиванию по достижении указанных целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей.

УТВЕРЖДЕНА приказом Генерального директора ООО «Кировспецмонтаж» от 09 января 2017 № 1-К

Политика Общества с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж» в отношении обработки персональных данных

1. Общие положения

- 1.1. Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее – Политика) разработанная в целях выполнения норм федерального законодательства в области обработки персональных данных субъектов персональных данных ООО «Кировспецмонтаж» (далее – Общество) считает важнейшими своими задачами соблюдение принципов законности, справедливости и конфиденциальности при обработке персональных данных, а также обеспечение безопасности процессов их обработки.
- 1.2. Политика определяет цели, принципы обработки и реализуемые требования к защите персональных данных в Обществе
- 1.3. Общество обрабатывает персональные данные исключительно в целях заключения и выполнения обязательств по трудовым договорам, договорам гражданско – правового характера.
- 1.4. Сведения о персональных данных относятся к числу конфиденциальных и составляют охраняемую законом тайну. Конфиденциальность персональных данных – обязанность Общества и иных лиц, получивших доступ к персональным данным, не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом. Режим конфиденциальности в отношении персональных данных снимается: в случаях их обезличивания, уничтожения, по истечению 75 лет хранения (если иное не предусмотрено законом), в других случаях, предусмотренных федеральными законами.
- 1.5. Политика является общедоступным документом.

2. Правовые основания обработки персональных данных

- 2.1. Политика Общества в области обработки персональных данных определяется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:
- Конституцией Российской Федерации;
 - Трудовым кодексом Российской Федерации;
 - Гражданским кодексом Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.11.2012г. № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при обработке в информационных системах персональных данных».
- 2.2. Внутренние локальные акты Общества.
- 2.3. Договоры, заключаемые между Обществом и субъектом персональных данных.
- 2.4. Согласия на обработку персональных данных (в случаях, прямо не предусмотренных законодательством РФ).

3. Основные понятия

- 3.1. В настоящей Политике используются следующие основные понятия:
- 3.1.1. Субъект персональных данных Общества - физическое лицо, являющееся гражданином-сотрудником Общества, работающим (работавшим) по трудовому договору или гражданско-правовому договору (и их родственникам), а также лица, представившие сведения на вакантные должности в Обществе, клиентом, желающим заключить, или уже заключивший договор долевого участия в строительстве квартиры, купли-продажи квартиры, посетителем.
- 3.1.2. Персональные данные - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).
- 3.1.3. Обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких

средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

4. Принципы и цели обработки персональных данных

Общество в своей деятельности обеспечивает соблюдение принципов обработки персональных данных, указанных в статье 5 Федерального закона 152-ФЗ «О персональных данных».

4.1. Общество не осуществляет обработку биометрических персональных данных (сведения, которые характеризуют физиологические и биологические особенности человека, на основании которых можно установить его личность).

4.2. Общество не выполняет обработку специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни.

4.3. Общество не производит трансграничную (на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу) передачу персональных данных.

4.4. Общество производит передачу персональных данных третьим лицам на основании соответствующего соглашения и только с согласия субъектов персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

4.5. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных Обществом соответствуют целям обработки персональных данных.

4.6. Общество ограничивает обработку персональных данных при достижении конкретных и законных целей, запрещена обработка персональных данных, несовместимых с целями сбора персональных данных.

4.7. Запрещено объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой.

4.8. Общество осуществляет хранение персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем это требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен действующим законодательством.

4.9. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижению целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, истечением срока хранения персональных данных, истечением срока действия согласия на обработку и хранение персональных данных или отзыва согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

4.10. Обработка персональных данных граждан – соискателей вакантных должностей производится с целью с целью помощи в трудоустройстве (заключении трудового договора). В случае если трудовой договор не заключается, персональные данные соискателей не хранятся, а уничтожаются в течении 30 дней, после обращения гражданина в Общество с целью трудоустройства.

4.11. Обработка персональных данных сотрудников Общества осуществляется в целях обеспечения соблюдения Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, содействия им в исполнении должностных обязанностей, в обучении и должностном росте, обеспечения их личной безопасности и членов их семей, а также в целях обеспечения сохранности принадлежащего им имущества и имущества Общества, учета результатов исполнения ими должностных обязанностей.

4.12. Обработка персональных данных граждан – клиентов, с которыми заключены с Обществом договоры долевого участия в строительстве или купли продажи квартиры осуществляется с целью выполнения договорных обязательств.

4.13. Обработка персональных данных граждан, обратившихся в Общество за консультацией по приобретению квартиры или постройки квартиры производится с целью выполнения законодательства РФ при заключении договоров долевого участия в строительстве или договоров купли-продажи квартиры.

4.14. Обществом создан корпоративный общедоступный сайт. Размещение персональных данных на данном сайте производится только с согласия субъекта персональных данных. Обработка персональных

данных, полученных через сайт Общества может производиться только при согласии субъекта персональных данных, который передал Обществу соответствующие данные.

4.15. Срок хранения документов, в том числе электронных документов, содержащих персональные данные составляет 75 лет, если иное не определено законодательством РФ.

5. Перечень мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке

5.1. Общество при обработке персональных данных принимает все необходимые правовые, организационные и технические меры для их защиты от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения, а также иных неправомерных действий в отношении них. Обеспечение безопасности персональных данных достигается, в частности, следующими способами:

5.1.1. Назначением ответственных за организацию обработки и хранения персональных данных;

5.1.2. Осуществлением внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, требованиями к защите персональных данных.

5.1.3. Ознакомлением работников Управления, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с требованиями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, локальными актами в отношении обработки персональных данных, и обучением указанных сотрудников.

5.1.4. Определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных.

5.1.5. Применением организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных.

5.1.6. Оценкой эффективности принимаемых мер по обеспечению безопасности персональных данных до ввода в эксплуатацию информационной системы персональных данных.

5.1.7. Учетом машинных носителей персональных данных.

5.1.8. Выявлением фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принятием соответствующих мер.

5.1.9. Восстановлением персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним.

5.1.10. Установлением правил доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных, а также обеспечением регистрации и учета всех действий, совершаемых с персональными данными в информационной системе персональных данных.

5.1.11. Контролем за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровнем защищенности информационных систем персональных данных.

5.1.12. С сотрудниками Общества, ответственными за осуществление обработки и защиты персональных данных подписываются обязательства о неразглашении персональных данных.

5.1.13. Сотрудники Общества, виновные в нарушении порядка обращения с персональными данными, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую или уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящая Политика утверждается Генеральным директором Общества.

6.2. Политика обязательна для соблюдения и подлежит доведению до всех сотрудников Общества. Контроль за соблюдением Политики осуществляет Генеральный директор Общества.